



AKTUELLT FRÅN DIN HYRESVÄRD

**TÄRNSJÖ FÅR NY HUSVÄRD
— TACK PETER**

HÅLL BILEN VARM I VINTER

**SLIPP TELEFONKÖ
— VI RINGER UPP DIG**

ÖPPET UNDER JUL OCH NYÅR

DIN HYRA 2026



Hebygårdar

Bästa hyresgäst,

Vi är nu inne i en period då dagarna blir kortare och mörkret lägger sig och nu har även minusgraderna kommit. Det har hittills varit relativt mildt i början av november. Med mörkret och kommande advents- och Luciatider kommer också de levande ljusen fram. Det skapar fin stämning och mys, men det är också förknippat med lägenhetsbränder. Så var försiktiga. Se också till att ni har en hemförsäkring om det värsta skulle vara framme. Utan den riskerar man att stå utan boende och med skadeståndskrav om det otänkbara inträffar.

Jag hoppas att ni besvarade hyresgästundersökningen, då det är viktigt för oss att veta vad ni tycker och vad som kan bli bättre. Vi har inte fått resultatet ännu, så vi väntar med spänning.

Vi har precis tecknat entreprenadavtal för byggandet av det nya omsorgsboendet, Tallgården i Östervåla. Det är det största projekt som vi gjort i företagets historia, vilket är spännande och kommer vara intressant att följa.

Vi har även haft en del sjukskrivningar i höst, vilket har påverkat våra besöks- och telefontider. Hoppas det inte varit till alltför stort besvär, vi har nu kunnat återgå till våra ordinarie öppettider igen.

Hoppas på fina vinterdagar framöver!

Hälsningar,
Stefan Liljebris, vd



DIN HYRA 2026

Från första februari 2026 höjs hyran med 3,35%. Den nya hyresnivån förhandlades fram i samband med den förra hyreshöjningen.

SLIPP TELEFONKÖ – VI RINGER UPP DIG

En god nyhet! Om vi är upptagna i telefon när du ringer oss kan du välja att bli uppringd istället för att vänta kvar.

HÅLL BILEN VARM I VINTER

Varm- eller kallgarage, carport, med eller utan uttag för motorvärmare? Vi har många typer av parkeringar att hyra. Gå in på vår hemsida för att se vad som är ledigt just nu.

BYTE AV HISSAR

Hissen på Torget 6B har bytts ut och på Centralgatan 2A pågår just nu hissbyte som beräknas vara klart till vecka 52.



TÄRNSJÖ FÅR NY HUSVÄRD – TACK PETER



Efter många år som husvärd i Tärsjö är det dags för Peter Gustavsson att gå i pension. Vi säger stort tack för det fina arbete Peter gjort och önskar honom ett härligt liv som pensionär.

I samma veva hälsar vi varmt välkommen till Jan Ingemarsson. Jan tar över efter Peter

och är ny husvärd i Tärsjö. Jan har tidigare arbetat som husvärd i Morgongåva, Vittinge och Heby så han är ett välbekant ansikte hos oss.



HÄR LADDAR DU ELBILEN



Nedan listar vi var du hittar våra elbils-laddare. Det är inte tillåtet att ladda vid våra stolpar för motorvärmare eller via uttagen i garage och carport.

Vi ser att behovet av laddning ökar och kommer att installera fler laddplatser framöver. Berätta gärna var du tycker att de ska finnas!

Ladda din bil här:

- Tegelvägen 12, Heby
- Allévägen 11, Morgongåva
- Torngatan 2, Östervåla



TELEFON- OCH BESÖKSTIDER ÖVER JUL OCH NYÅR:

VECKA 52

TELEFON- OCH BESÖKSTID:
MÅNDAG–TISDAG 8–11

VECKA 1

TELEFON- OCH BESÖKSTID:
MÅNDAG–TISDAG & FREDAG 8–11

VECKA 2

TELEFON- OCH BESÖKSTID:
MÅNDAG & ONSDAG 8–11
ORDINARIE ÖPPETTIDER FR.O.M. TORSDAG

God jul
och gott nytt
år önskar
vi dig.

Heby Hyresgästförening

Vi arbetar lokalt med hyres-
förhandlingar, boinflytande,
bostadspolitik och projekt.

Stationsvägen 4, Heby
Öppet måndagar: 17–18

Telefon: 0731-829 914

E-post: kerstin_m@telia.com

www.hyresgastforeningen.se

Hebygårdar

Stationsvägen 2, Heby
Besökstid: måndag–torsdag: 13–16

Telefon: 0224-362 00
Telefontid: måndag–fredag: 08–11

Fastighets- och störningsjour

Hit ringer du vid akuta händelser
utanför kontorstid: 073-600 85 77

www.hebygardar.se



Hebygårdar