



*Vi
önskar dig
en god jul
och ett gott
nytt år*

AKTUELLT FRÅN DIN HYRESVÅRD

FARLIGT AVFALL

TIPSA POLISEN

BESÖKSTIDER JUL OCH NYÅR



Hebygårdar

Bästa hyresgäst,

Nu har vi den mörka och kalla årstiden framför oss. För oss som bor här ger det en chans till återhämtning. Vi har inga krav på oss att vara ute. Många av utomhusaktiviteterna stannar av och vi kan njuta av att vara inne, tända ett ljus och bara vara utan att ha dåligt samvete. Men som vanligt i dessa tider vill jag skicka med en varning om att vara vaksam när ni tänder levande ljus. Statistiken är tydlig. Lägenhetsbränderna ökar vintertid, så släck när ni lämnar. Ha också en ordentlig hemförsäkring om det värsta skulle inträffa.

Julhelgen är också gynnsam för oss som arbetar, med mycket sammanhängande ledighet över helgerna.

I omvärlden är säkerhetsläget fortfarande spänt, vilket påverkar oss i Sverige och i kommunen. Annars ser det på flera områden ut som att det går i rätt riktning för Sveriges ekonomi. Inflationen hålls tillbaka, räntorna sjunker. För oss på Hebygårdar är energi- och andra kostnader som är bundna till taxa fortfarande en stor utmaning. VA-taxorna har höjts rejält och fjärrvärmekostnaderna har stigit med över 60% på två år. Det här är så klart påfrestande för ett bostads- och fastighetsbolag men precis som med vintermörkret vet vi – this too shall pass.

Önskar dig en fin decembermånad och julhelg.

Hälsningar,

Stefan Liljebris, vd

VÄLKOMMEN STEFAN – NY HUSVÄRD

Vi är glada över att hälsa Stefan Bornhammar välkommen till Hebygårdar. Stefan kommer att arbeta som husvärd tillsammans med Sören Olsson och Per-Erik Zilén i Östervåla, Harbo, Huddunge och Runhällen.

HÄR SER DU VILKA FÖRBÄTTRINGAR SOM GENOMFÖRS

- **Vittinge** | Gamla Landsvägen 119 får en ny pergola på innergården. | Västbergavägen 3 får ett nytt trädäck vid grillplatsen.
- **Morgongåva** | Skyttevägen 2 får en ny sandlåda samt nygräsyta.
- **Heby** | Tegelvägen 12-20 får målning av ytterdörrar. | Torget 6A får målning av entrépartiet.
- **Östervåla** | Torgvägen 5 och 7 får en ny gräsmatta på innergården samt nya buskar och träd.
- **Harbo** | På Parkvägen 1 och 3 monteras nytt skydd mot snöras.

LUSTGASTUBEN SKA TILL ÅTERBRUKET

Vi har sett att lustgastuber slängs bland restavfallet – där de inte hör hemma. En lustgastub klassas som Farligt avfall och ska alltid lämnas till Återbruket. Genom att sortera rätt i våra sophus undviker vi straffavgifter som kan leda till hyreshöjningar.

SKAPA ETT TRYGGARE GRANSKAP – TIPSA POLISEN

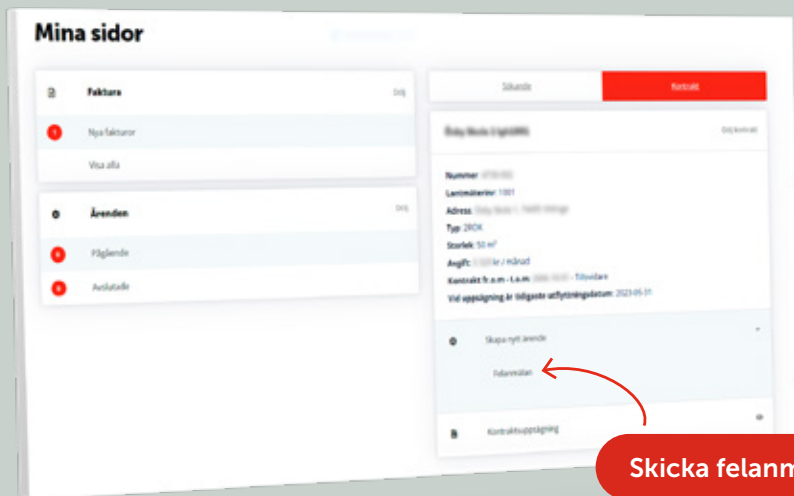
Som granne och medborgare kan du alltid tipsa polisen om du ser eller hör något som kan vara brottsligt. Tips är ofta hjälpsamt för att upptäcka, förebygga eller utreda brott.

Självklart kan du känna dig osäker på om ditt tips gör någon nytta, då är polisens råd att lita på din magkänsla. Om något känns väldigt fel, utan att du kan sätta fingret på det, låt polisen veta det. De avgör sedan hur viktigt ditt tips är.



FELANMÄLAN GÅR SNABBAST PÅ HEMSIDAN

Hemsidan är det snabbaste sättet för husvärderna att få del av en felanmälan. Här loggar du in med personnummer (12 siffror och bindestreck innan dina fyra sista siffror). När du gör en felanmälan på hemsidan går den direkt till din husvärd, utan några mellanhänder. Hör gärna av dig till oss om du vill att vi guidar dig över telefon första gången du ska göra en felanmälan, eller om du har svårigheter med att logga in.



TELEFON- OCH BESÖKSTIDER ÖVER JUL OCH NYÅR:

VECKA 52

STÄNGT:
TISDAG–TORSDAG

BESÖKSTID:
MÅNDAG 8–11
FREDAG 8–11

TELEFONTID:
MÅNDAG 8–11
FREDAG 8–11

VECKA 1

STÄNGT:
TISDAG–ONSDAG

BESÖKSTID:
MÅNDAG 8–11
TORSDAG 13–16

TELEFONTID:
MÅNDAG 8–11
TORSDAG 8–11
FREDAG 8–11

VECKA 2

STÄNGT:
MÅNDAG

BESÖKSTID:
TISDAG – TORSDAG
13–16

TELEFONTID:
TISDAG–FREDAG 8–11

Heby Hyresgästförening

Vi arbetar lokalt med hyresförhandlingar, boinflytande, bostadspolitik och projekt.

Stationsvägen 4, Heby
Öppet måndagar: 17–18

Telefon: 0731-829 914

E-post: kerstin_m@telia.com

www.hyresgastforeningen.se

Hebygårdar

Stationsvägen 2, Heby
Besökstid: måndag–torsdag: 13–16

Telefon: 0224-362 00

Telefontid: måndag–fredag: 08–11

Fastighets- och störningsjour

Hit ringer du vid akuta händelser utanför kontorstid: 073-600 85 77

www.hebygardar.se



Hebygårdar