

NR #3 JUNI 2017



AKTUELLT FRÅN
DIN HYRESVÄRD



Hebygårdar



VI HAR SOMMARÖPPET!

Under veckorna 28-31 går det bra att ringa eller besöka vårt kontor mellan kl. 08.00-12.00.



SENIOR PLUS

ETT TRYGGT BOENDE FÖR ÄLDRE

TILL ALLA HYRESGÄSTER

Vilken kall vår vi haft, men nu känns det som värmen äntligen är på gång. Vi har genomfört en hyresgästundersökning och nu inväntar vi en sammanställning för att se vad ni tycker om er lägenhet och oss som hyresvärd. Vi kan nu presentera vår nya hemsida och vi hoppas den ska kännas tydligare och göra det enklare att nå oss samt att du kan hitta all den information du behöver.

Vi fortsätter att planera för en större renovering vid Stationsvägen i Heby och efter förhandlingar med Hyresgästföreningen kommer vi att informera om hur vi tänkt oss genomföra renoveringen. Fönsterbytet vid Torgvägen i Östervåla går bra och vi hoppas bli klara under året. Vi planerar även byta fönster i Vittinge på Västbergavägen under hösten.

När det gäller att bygga nya lägenheter så går det trögt med utredningar och detaljplaner på grund av alla de krav som gäller för buller eftersom vi är i närhet av såväl järnväg, såg som trafik. Just nu utreder vi en tomt i Härvsta, Heby, samt KV: Kronan, Heby, och Stationsvägen i Heby, men jag kan dessvärre inte säga när det eventuellt kan komma igång.

Jag vill med detta passa på att önska er en skön sommar.

Hälsningar,
VD Ove Hedberg

GÖR RÄTT NÄR DET BLIVIT FEL

Nästa gång du gör en felanmälan – prova att göra den via vår nya hemsida. Din felanmälan går då direkt till huvudansvarig husvärd i ditt område. Så enkelt, så snabbt och så smidigt!



GRILLSÄSONGEN ÄR HÄR!

Det innebär också en del ansvar och hänsyn. Det är inte tillåtet att grilla på din balkong, eftersom brandrisken är stor samt att risken för rök och matos kan orsaka obehag för andra boende. Vill du grilla går det utmärkt att använda sig av en el-grill eller besöka någon av våra trevliga grillplaster vi har här runt om i kommunen.

EN SAGOLIK OCH LEKFULL PLATS

I dagarna öppnades Skräddarbackens lekplats i Vittinge. Här kan alla familjemedlemmar njuta av en magisk värld med bland annat sagoinspirerade hus, trollkarlens koja och den magiska flaskan som vält i parken. Även miljön runt lekområdet har nu blivit en grön och inbjudande miljö som är perfekt för t ex en picknick. Så packa upp allt det goda ur picknickkorgen och njut!

Våra trygghetsbostäder är lägenheter i vanliga hyreshus där du får bo så länge du själv vill och kan. Vårt enda kravet är att du har fyllt 75 år. Boendet är anpassat

för att du som är äldre ska känna dig trygg och säker i ditt hem. Senior Plus är inget vårdboende, men om du behöver hjälp att klara din vardag kan hemtjänsten komma hem till dig. Allt för att du ska kunna leva ett rikt, aktivt och självständigt liv.

SENIOR PLUS PÅ TRE ORTER

Det finns tre orter i kommunen som erbjuder Senior Plus bostäder. Platserna är Gräsbövägen i Östervåla, Stinsvägen i Tärnsjö och Torget i Heby.

Närhet till allt gör livet enklare

- Lätt att nå huset, p-platser och eventuellt soprum.
- Möjlighet att köra fram bilen till porten för ur- och infästning.
- Hiss eller tillgängliga marklägenheter.
- Uteplats har många av lägenheterna.
- Möjlighet till egen tvättmaskin eller nära till tvättstuga.

GEMENSAM MÖTESPLATS SKAPAR TRIVSEL

Kommunen anordnar i samverkan med frivilligorganisationer mötesplatser för seniorer. Dessa platser ska finnas i direkt närhet av våra Senior Plus bostäder i form av gemensamma utrymmen med möjlighet att träffa andra.

- I Östervåla och Tärnsjö finns gemensamhetslokaler på äldreboendet intill.
- I Heby hittas dessa mötesplatser på Torget 6.
- Möjlighet till lunch kan erbjudas på äldreboendena.

DU FÅR KOSTNADSFRI HJÄLP OM DU ÄR 70 ÅR ELLER ÄLDRE!

Vi på Fixarteamet i Heby kommun hjälper dig som är äldre med saker som att byta glödlampor och proppar, flytta möbler inför tapetsering, fästa lösa sladdar, sätta upp eller ta ner gardiner och andra enklare saker. Däremot hjälper vi inte till med det som kräver specialkompetens, som el eller VVS-arbeten samt utför inget som är fastighetsägarens eller hemtjänstens uppgifter.



Du är välkommen att ringa oss för att beställa den hjälp du behöver. Du står för materialet, vi står för arbetet! Telefontid mellan 08-10. Telefonnummer 0224-360 88.

Hyresgästen har ordet:

Ha koll på dina husdjur

Naturligtvis får du ha husdjur i din lägenhet.

Tänk dock på att de inte stör eller är till obehag för dina grannar. Var extra vaksam på att din katt eller hund inte förorenar sandlådor, gräsmattor och rabatter. Se också till att ha din hund kopplad på gården och i allmänna utrymmen. Om du störs av en grannes husdjur kontakta då i första hand djurägaren direkt.

Smaklig måltid!



NÄR NÅGOT ÄR FEL ELLER DÅ NÅGON STÖR

Vid akuta fel som sker under kvällstid och helger kan du ringa vårt journummer **021-350 100**. Numret går till RELITA som ansvarar för både störnings- och fastighetsjouren. Tänk dock på att ett fel betraktas som akut endast då det kan innebära risk för personskada eller skada på fastigheten.

Hyresgästföreningen i Heby

Tel. ordf. 073-1829914. Adress: Stationsvägen 9B, 744 31 Heby
E-post: kerstin@hgfeby.se, Expeditionstid på måndagar mellan kl. 17-18.

Hyresgästföreningen Morgongåva/Vittinge

Expeditionstid öppen på torsdagar mellan 18-20. Adress: Lekvägen 1B, 744 50 Morgongåva.

Hyresgästföreningen Norr:

Lokalen är öppen första torsdagen i varje månad kl. 17-19, Grenadjärgatan 2 A.
Det går även bra att ringa under samma tid, 0703327248.

Vi arbetar lokalt med hyresförhandlingar, boinflytande, bostadspolitik och projekt. Familjedagar och aktiviteter för hyresgäster kan du läsa mer om på trappanslaget där du bor.



Hebygårdar